



OBEC VLASTIBOŘICE

Vlastibořice 23, 463 44 | info@vlastiborice.cz | www.vlastiborice.cz | Tel.: +420485 146 025

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Vlastibořice ze dne 20. 5. 2026

Přítomni: zastupitelé obce viz prezenční listina – příloha č. 1

Program:

1. Přivítání, volba zapisovatele a ověřovatelů, schválení programu jednání
2. Kontrola usnesení z posledního zasedání
3. Ekonomika a rozpočet
4. Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Sportovně kulturního areálu s technickým zázemím obce Vlastibořice“
5. Schválení smlouvy o zřízení služebnosti – CETIN
6. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene p. č. 48/14 k. ú. Vlastibořice s ČEZ Distribuce a.s.
7. Schválení smlouvy s dodavatelem nového otopného systému v 2. NP KD
8. Schválení daru pro Myslivecký spolek Hlubočice na pořádání LDT
9. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce na volební období 2026- 2030
10. Bezúplatný převod pozemku p. č. 669/3 k. ú. Vlastibořice
11. Ostatní informace z obce a diskuze
12. Závěr

Ad. 1

Přivítání, volba zapisovatele a ověřovatelů, schválení programu jednání

Starostka přivítala přítomné a hosty.

Starostka obce navrhla zařadit do programu dnešního jednání bod č. 10 „Bezúplatný převod pozemku p. č. 669/3 k. ú. Vlastibořice“.

Zapisovatelem byla zvolena: Jana Hartlová

Ověřovateli byli zvoleni: Vojtěch Pánek, Petr Tomsa

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
5	0	0

Zastupitelstvo obce schválilo upravený program jednání.

Přijaté usnesení č. 23/2026

Ad. 2

Kontrola usnesení z posledního zasedání

Přijatá usnesení č. 14/2026 (Závěrečný účet obce za rok 2025 - zveřejněno), č. 15/2026 (darovací smlouva – SDH Vlastibořice – oboustranně podepsáno), č. 17/2026 (záměr prodeje části pozemku p. č. 815/1 - zveřejněno), č.19/2026 (dodavatel otopného systému do KD – dnes schválení smlouvy), č. 20/2026 (pronájem nebytových prostor v č. p. 15 – smlouva podepsaná).

Ad. 3

Ekonomika a rozpočet

Výsledky hospodaření k 30. 4. 2026

Daňové příjmy..... 2 729 946,31 Kč
Nedaňové příjmy..... 429 145,52 Kč
Kapitálové příjmy..... 32 360,00 Kč
Přijaté transfery..... 828 111,30 Kč
Konsolidace příjmů 790 000,00 (převody mezi účty)

Příjmy celkem..... 4 019 563,13 Kč

Běžné výdaje..... 3 835 408,40 Kč
Kapitálové výdaje..... 79 604,00 Kč
Konsolidace výdajů..... 790 000,00 Kč (převody mezi účty)

Výdaje celkem..... 3 915 012,40 Kč

Saldo příjmů a výdajů..... 104 550,73 Kč

Zůstatek na běžných účtech činil k 30.4. 2026..... 6 786 053,16 Kč
Zůstatek v pokladně 36 432 Kč

1. Rozpočtové opatření č. 2/2026

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2026.

Příjmy: 336 318,30 Kč
Výdaje: 934 780 Kč
Financování: 598 461,70 Kč

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
5	0	0

Přijaté usnesení č. 24/2026

RO č.2/2026 je přílohou tohoto zápisu.

2. Účetní závěrka za rok 2025

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo účetní závěrku za rok 2025 obce Vlastibořice sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2025 bez výhrad.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
5	0	0

Přijaté usnesení č. 25/2026

Účetní výkazy jsou přílohou tohoto zápisu.

Ad.4

Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Sportovně kulturního areálu s technickým zázemím obce Vlastibořice“

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Sportovně kulturního areálu s technickým zázemím obce Vlastibořice“.
2. Výzvu a zadávací dokumentaci včetně příloh k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce „Sportovně kulturního areálu s technickým zázemím obce Vlastibořice“, oslovení firem k podání nabídky –
 - Dorestav s. r. o. (IČ 03020576)
 - Brož Engineering s. r. o. (IČ 07926201)
 - FESAN s. r. o. (IČ 27285723)
 - REGISTAV - stavební práce (IČ 17121825)
3. schvaluje členy komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Sportovně kulturního areálu s technickým zázemím obce Vlastibořice“ ve složení Jana Hartlová, Dušan Koutník, Vojtěch Pánek a náhradníky Daniel Mikula, Tomáš Fojtek a Petr Tomsa.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
5	0	0

Přijaté usnesení č. 26/2026

Výzva k podání nabídek je přílohou tohoto zápisu.

Ad.5

Schválení smlouvy o zřízení služebnosti – CETIN

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti na umístění a provozování komunikačního vedení a zařízení na pozemcích v majetku obce, v rozsahu určeném geometrickým plánem, s firmou CETIN a.s.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
5	0	0

Přijaté usnesení č. 27/2026

Návrh smlouvy s geometrickým plánem je přílohou tohoto zápisu.

Ad. 6

Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene p. č. 48/14 k. ú. Vlastibořice s ČEZ Distribuce a.s.

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na p. č. 48/14 k. ú. Vlastibořice s ČEZ Distribuce a.s.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
5	0	0

Přijaté usnesení č. 28/2026

Návrh smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Diskuze:

Jedná se o veřejnou komunikaci v areálu Marco Energy. Dojde k vybudování přípojky EE pro areál pana Pudila na p. č. 48/16.

Ad.7

Schválení smlouvy s dodavatelem nového otopného systému v 2. NP KD

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o dílo na nový otopný systém v 2. NP kulturního domu ve Vlastibořicích s firmou THERMATRIO, IČ 07225091.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
5	0	0

Přijaté usnesení č. 29/2026

Návrh smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Ad.8

Schválení daru pro Myslivecký spolek Hlubočice na pořádání LDT

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje finanční dar 5 000,- Kč Mysliveckému spolku Hlubočice, z. s. na organizaci letního dětského tábora.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
5	0	0

Přijaté usnesení č. 30/2026

Žádost o příspěvek je přílohou tohoto zápisu.

Ad.9

Stanovení počtu členů zastupitelstva obce na volební období 2026- 2030

Zastupitelstvo obce projednalo a stanovilo počet členů zastupitelstva obce na volební období 2026 – 2030, a to v počtu 7 zastupitelů.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
5	0	0

Přijaté usnesení č. 31/2026

Ad.10

Bezúplatný převod pozemku p. č. 669/3 k. ú. Vlastibořice

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo žádost o bezúplatný převod pozemku p. č. 669/3 k. ú. Vlastibořice.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
5	0	0

Přijaté usnesení č. 32/2026

Diskuze:

Výše zmíněný pozemek, který se nachází v mokřadech v Jivině, je v majetku Státního pozemkové úřadu. Obec o pozemek projevila zájem již v roce 2020. Pozemek byl až do schválení Změny č. 1 ÚP obce Vlastibořice v zastavitelném území. Změnou ÚP se pozemek stal veřejným prostranstvím a tím obec splnila hlavní podmínku bezúplatného převodu.

Ad.11

Ostatní informace z obce a diskuze

- Poděkování všem za pomoc při pálení čarodějnic

- Poděkování našim hasičům za vyčištění nádrže
- Splatnost poplatků za odpady a za psy 30. 6. 2026
- Firma Odpad servis pana Pudila zabudovala novou jímku na odpady u stánku.
- Vysokorychlostní internet – Vlastibořice budou na optické připojení napojeny nejpozději v polovině června
- 15. ročník Sousedského posezení na Jivíně 30. 5. 2026
- Dětský den s myslivci 20. 6. 2026

Diskuze:

Pan Blažek navrhl zastupitelům instalaci 4 – 6 košů na discgolf v okolí nádrže a přilehlého parku. Seznámil všechny přítomné s touto hrou a s jejími pravidly. Zastupitelé tento návrh podpořili. Instalace košů proběhne v průběhu letních prázdnin. Jedná se o další zpestření sportovního areálu.

Ad. 12

Závěr

Starostka poděkovala veřejnosti za účast a připomínky.

Zasedání ukončeno v 18:40 hod.

Ve Vlastibořicích 20. 5. 2026

Dušan Koutník, místostarosta

Jana Hartlová, starostka

Zapisovatel: Jana Hartlová

Ověřovatelé: Vojtěch Pánek

Petr Tomsa